ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Π1_4 ΓΕΝΙΚΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟ (MASTEPLAN)
Κάτοψη 1:1000 περιοχής μελέτης, σχεδιαγράμματα

Π2_4 ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΖΑΜΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΑΓΙΑ ΣΟΦΙΑ)
κάτοψη 1:200, λεπτομέρειες στεγάστρων, χώρων υγιεινής

Π3_4 ΠΛΑΤΕΙΑ ΙΣΜΕΤ ΙΝΟΝΟΥ
κάτοψη 1:200, προοπτικές απεικονίσεις

Π4_4 ΣΠΗΛΙΕΣ ΤΩΝ ΚΡΗΜΝΩΝ
κάτοψη 1:200, προοπτικές απεικονίσεις, κάτοψη χώρων υγιεινής

Η ΔΙΑΔΡΟΜΗ

Αναγνώριση περιοχής- Περιορισμοί - Προοπτικές:
Διαδρομή που περνά από την περιοχή ειδικού χαρακτήρα του Μουττάλου διέρχεται από την πλατεία Ινονού και καταλήγει στις σπηλιές. Στην περιοχή υπάρχουν οικοδομές λαϊκής αρχιτεκτονικής και κάποιες επηρεσμένα από αστικά πρότυπα της δεκαετίας του 1920 και ένα εξαιρετικό μνημείο μεσαιωνικής αρχιτεκτονικής.

Στόχοι:
Ανάδειξη λαϊκής αρχιτεκτονικής
Ανάδειξη μνημείου μεσαιωνικής ναοδομίας
Βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων μέσω αναβάθμισης του δομημένου περιβάλλοντος και
Βελτίωση του μικροκλίματος στον αστικό χώρο

Προτάσεις:
Η διαδρομή μπορεί να συνδεθεί με ένα δίκτυο πολιτιστικών διαδρομών που ενώνει διακεκριμένα κτήρια και χώρους ειδικού ενδιαφέροντος στην ευρύτερη περιοχή της Πάφου. Οι διαδρομές αυτές μπορεί να είναι «διαδρομή λαϊκής αρχιτεκτονικής», «διαδρομή αστικής αρχιτεκτονικής», «διαδρομή μεσαιωνικής αρχιτεκτονικής», «διαδρομή οθωμανικής αρχιτεκτονικής», «διαδρομή του μοντέρνου» κ.α.
Το δίκτυο πολιτιστικών διαδρομών θα μπορεί να συνδέεται με ένα εκτεταμένο δίκτυο πρασίνου που θα ακολουθεί τα ίχνη φυσικών χαράξεων γεωμορφολογικών στοιχείων που διατρέχουν την ευρύτερη περιοχή της Πάφου όπως είναι ο κρεμμός, η θάλασσα και οι ποταμοί.
Η κάθε διαδρομή θα σηματοδοτείται με ξεχωριστό λογότυπο το οποίο θα εντάσσεται και θα ανακαλύπτεται στις δαπεδοστρώσεις.
Για τη διευκόλυνση της κυκλοφορίας εντός των στενών δρόμων του ιστορικού συνόλου προτείνεται η αποφυγή κατασκευής πεζοδρομίου σε ψηλότερο επίπεδο.
Βελτίωση του μικροκλίματος του αστικού χώρου

Επαναφορά της βλάστησης στον αστικό χώρο.
Χρήση φυλλοβόλων δέντρων για σκίαση με διεποχική χρήση.
Πεζοδρομήσεις και πλακοστρώσεις ανοιχτών χώρων με ψυχρούς κυβόλιθους σε ανοικτούς τόνους και αποφυγή χρήσης συμβατικών υλικών και χρωμάτων που πλησιάζουν το λευκό για να μην προκαλείται θάμβωση από την ηλιακή ακτινοβολία. Δρόμοι και ποδηλατόδρομοι με ψυχρή φωτοκαταλυτική άσφαλτο που συντελούν στην επανεκπομπή της θερμότητας στην ατμόσφαιρα.
Εξασφάλιση διαπερατότητας των επιστρώσεων για εμπλουτισμό των υπογείων υδάτων και γρήγορη απορροή των βρόχινων νερών.
Για την αποκατάσταση των όψεων προτείνονται επεμβάσεις που διέπονται από τις διεθνείς αρχές περί αποκατάστασης/διατήρησης ιστορικών κτιρίων και συνόλων όπως αυτές προσδιορίζονται στους διεθνείς χάρτες διατήρησης. Ενδεικτικά προτείνεται η υπογειοποίηση των υπηρεσιών ρεύματος και τηλεφώνου, η απομάκρυνση των και ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων από τις όψεις και τις οροφές των οικοδομών. Διερεύνηση για το κάθε κτήριο ξεχωριστά ώστε να προσδιοριστούν η αρχική μορφή στέγασής του, η μορφή των κουφωμάτων του, τυχόν κιγκλιδωμάτων και τα αυθεντικά του χρώματα. Να αποκατασταθούν/διανοιχτούν τα προϋπάρχοντα ανοίγματα στις αρχικές τους διαστάσεις όπου αυτό είναι δυνατόν ή τουλάχιστον να υποδηλώνονται με κάποιο τρόπο. Στην περίπτωση των λιθοδομών θα πρέπει να γίνεται διερεύνηση με βάση τη δόμηση κατά πόσο οι λίθινες τοιχοποιίες κατασκευάστηκαν για να μένουν εμφανείς, να επιχρίονται ή/και να βάφονται. Οι επιμελημένες λιθοδομές με λαξευτούς λίθους περιμετρικά των ανοιγμάτων και στις γωνίες των οικοδομών θα πρέπει να αποκατασταθούν ώστε να μένουν ανεπίχρηστες.
Να απομακρυνθούν οποιεσδήποτε πρόχειρες κατασκευές, επενδύσεις έχουν με ξένα ή άλλα υλικά (όπως πέτρα Συρίας), ασύμβατες ή δυσανάλογες προσθήκες, οι οποίες αλλοιώνουν το χαρακτήρα των κτισμάτων.
Οι πινακίδες στην περίπτωση των καταστημάτων θα πρέπει να γίνονται με διακριτικό τρόπο και να εναρμονίζονται με τη γεωμετρία και τα χώματα των όψεων.

Φωτισμός
Ο φωτισμός που προτείνεται σε όλη την έκταση της επέμβασης διακρίνεται στις εξής κατηγορίες: ένδειξης πορείας, ανάδειξης στοιχείων του χώρου
υπαίθριων χώρων στάσης.

ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΖΑΜΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΕΚΚΛΗΣΙΑ ΤΗΣ ΑΓΙΑΣ ΣΟΦΙΑΣ)

Αναγνώριση περιοχής- Περιορισμοί - Προοπτικές:
Αδιαπέραστο όριο στο ΒΑ μέρος της περιοχής μελέτης λόγω της παρουσίας επιμήκους κτηρίου ευτελούς κατασκευής στη θέση προγενέστερου δρόμου.
Ευτελείς κατασκευές μεγάλης έκτασης
Οχληρές χρήσεις
Περιορισμένη οπτική του μνημείου
Οικειοποίηση του χώρου με μεμονωμένες προσπάθειες φύτευσης, ανεπίσημη στάθμευση οχημάτων και άλλες, μικρής έκτασης ευτελείς κατασκευές.
Διακοπή αστικού ιστού, αίσθηση πίσω αυλή πόλης

Στόχοι:
Οργανική ένταξη του χώρου επεμβάσεων στον αστικό ιστό
Ενθάρρυνση/Προτεραιότητα χρήσης των χώρων από τους κατοίκους.
Δημιουργία προυποθέσεων για την ανάπτυξη δεσμών μεταξύ των κατοίκων, δημιουργία κοινότητας, κοινωνικής ζωής, «ρίζωμα».
Προώθηση διαντίδρασης χρηστών κατοίκων – επισκεπτών.
Ανάδειξη πολιτιστικής κληρονομιάς (υλικής και άυλης) ως μέσο βιώσιμης ανάπτυξης και ευημερίας της τοπικής κοινωνίας.
Προσβασιμότητα για άτομα με κινητικές ή άλλες δυσκολίες.
Χώροι ενδιαφέροντος για όλες τις ηλικίες, προώθηση αλληλεπίδρασης.
Περιορισμός κίνησης αυτοκινήτου
Βιοκλιματικός σχεδιασμός, αειφορία.
Αναστρεψιμότητα πρότασης
Αναγνωσιμότητα χώρου, εύκολη διακίνηση.

Προτάσεις:

Χωροθέτηση χώρου στάθμευσης στο ΒΑ μέρος της περιοχής μελέτης.

Αποκατάσταση /διαμόρφωση προϋπάρχοντος δρόμου στο ΒΑ όριο των τεμαχίων 4153 και 4152. Ο δρόμος αυτός συνέδεε την οδό Μεχμέτ Εμίν με την οδό Φατίχ.

Καθορισμός πρόσβαση στο χώρο στάθμευσης αποκλειστικά από τον προαναφερθέντα δρόμο, αφήνοντας αδιάσπαστο τον υπόλοιπο χώρο από την κίνηση του αυτοκινήτου.

Διαπλάτυνση χώρου μπροστά από την είσοδο του μνημείου, δημιουργία μικρού πλατώματος – σημείου στάσης και ενημέρωση πολιτιστικής διαδρομής.

Δημιουργία διαπερατού ορίου μεταξύ κατοικιών και περιοχής επεμβάσεων μέσω σημειακών προσβάσεων.

Καθορισμός σαφών πορειών ειδικού ενδιαφέροντος και προσβάσεων διαφορετικών ομάδων χρηστών, σύνδεση με τα σημεία στάσης και αλληλεπίδρασης.

Καθορισμός χώρου για τη δημιουργία λαχανόκηπου της γειτονιάς από τους ίδιους τους κατοίκους.

Συλλογή βρόχινων νερών για αρδευτικούς σκοπούς. Αυτό επιτυγχάνεται με τη διαμόρφωση κλίσεων στον χώρο στάθμευσης και παροχέτευση του νερού μέσω καναλιού σε δεξαμενή.

Δημιουργία ορίου μεταξύ λαχανόκηπου και χώρου στάθμευσης μέσω υψομετρικής διαφοράς. «Βύθιση» χώρου στάθμευσης για απόκρυψή του (ταυτόχρονη συλλογή βρόχινου νερού) και ανύψωση λαχανόκηπου. Σύνδεση των 2 επιπέδων μέσω ραμπών παράλληλα προς το μεταξύ τους όριο.

Δημιουργία παιδότοπου με παιχνίδια φιλικά προς το περιβάλλον και συμβατά προς το χαρακτήρα του τόπου.

Φύτευση φυλλοβόλων δέντρων κατά μήκος του βορειοδυτικού ορίου των τεμαχίων 4153 και 4323. Τα φυλλοβόλα δέντρα έχουν βιοκλιματική λειτουργία ενώ ταυτόχρονα ενισχύουν το διαπερατό όριο μεταξύ των κατοικιών και του χώρου επέμβασης.

Χώροι υγιεινής με προκατασκευασμένη κατασκευή (αναστρεψιμότητα). Τοποθέτηση τους σε σημείο κοντά στο χώρο εισόδου του μνημείου και στο χώρο στάθμευσης (αναγνωσιμότητα, εύκολη διακίνηση).

Πέργολες, παγκάκια, σημείο πόσιμου νερού.

Στέγαστρα χώρου στάθμευσης, σκίαση με αναρριχητικά φυτά, διπλή στέγαση για βιοκλιματική λειτουργία, δροσισμό.

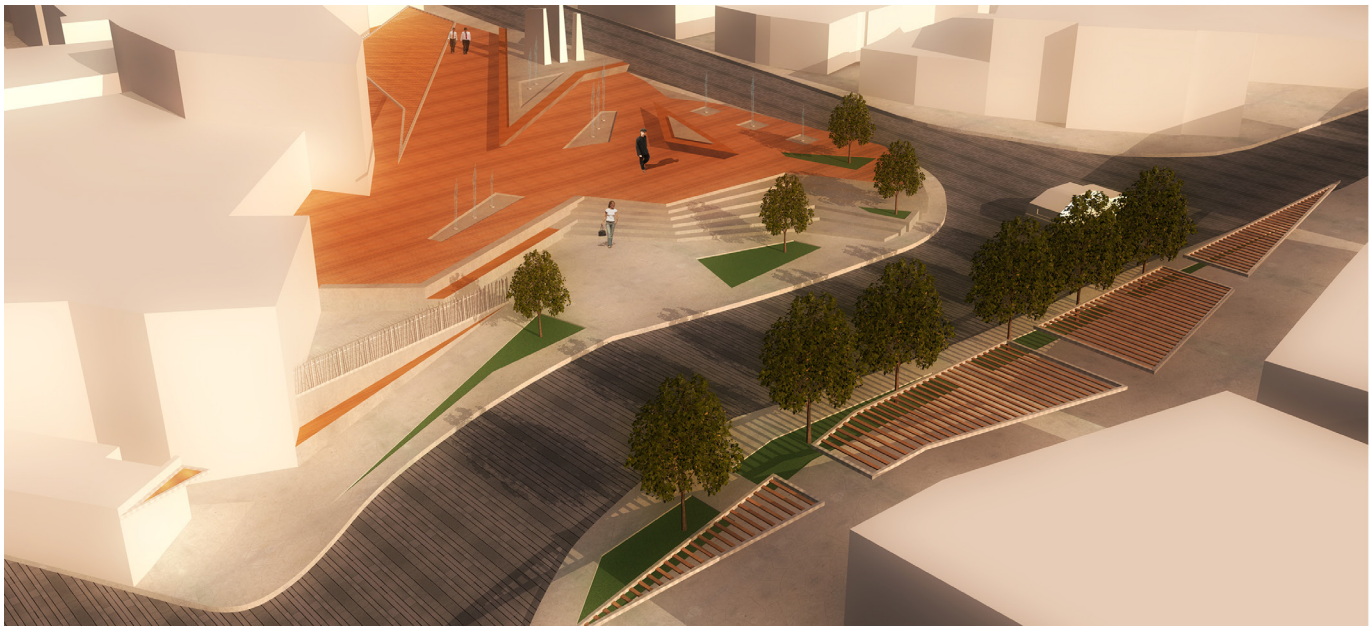
Υδατοπερατές επιστρώσεις για ενίσχυση υπόγειων υδάτων και δημιουργίας ρεμάτων λόγω βροχής.
Τοπική βλάστηση, φυτά τα οποία είχαν χρήση κατά την παραδοση του τόπου ή αποδίδουν καρπούς για χρήση σήμερα. Τα τοπικά φυτά είναι προσαρμοσμένα στις κλιματολογικές συνθήκες του τόπου και έχουν λιγότερες απαιτήσεις σε νερό και λίπανση. Ταυτόχρονα εναρμονίζονται με τον χαρακτήρα του τόπου και κάνουν αναφορές στην παράδοση (η συκαμινιά με τη σηροτροφία, ο τρέμιθος με την παφίτικη πίσσα κλπ.)

ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΙΣΜΕΤ ΙΝΟΝΟΥ

Αναγνώριση περιοχής- Περιορισμοί - Προοπτικές:
Η πλατεία βρίσκεται στη συμβολή των κύριων αρτηριών του Μουττάλου και έχει τριγωνική μορφή. Οι παρακείμενοι δρόμοι την αποκόπτουν από τις περιβάλλουσες οικοδομές/χρήσεις. Η πλατεία λειτουργεί ως οδικός κόμβος/νησίδα. Η περιμετρική στάθμευση οχημάτων ενισχύει την αποκοπή του χώρου από τον αστικό ιστό. Παρατηρούνται έντονες υψομετρικές διαφορές και κλίσεις στους δρόμους και στα πεζοδρόμια. Λόγω των υψομετριών διαφορών η πρόσβαση από τη Μεχμέτ Ακίφ (άξονας διαδρομής) δε γίνεται άμεσα και στον άξονα της.
Απουσία αστικού εξοπλισμού και περιορισμένη βλάστηση με ξενικά είδη.
Χρήσεις αναψυχής στα 2 οικοδομικά μέτωπα που βλέπουν προς την πλατεία και χρήση κατοικίας στο 3ο.
Ευτελείς κατασκευές μεγάλης έκτασης και μικρής αισθητικής αξίας στα κτήρια περιμετρικά της πλατείας για τη δημιουργία ημιυπαίθριων χώρων εστίασης. Οι κατασκευές αυτές καταλαμβάνουν τμήματα του πεζοδρομίου δυσχεραίνοντας τη διέλευση των διερχομένων.
Στο χώρο αυτό γίνεται έκδηλη η έννοια της μνήμης και της ταυτότητας μέσω των πινακίδων «Γαληνή», «Ζωδιάτες», «Ελπίδα», «Ακανθού», «κοινοτητα προσφύγων Πάφου» όπως επίσης και της πύλη πάνω από το δρόμο με την επιγραφή «δεν ξεχνώ». Αυτά συνυπάρχουν με ότι απομένει από το μνημείο του Κεμάλ Ατατούρκ, κυρίαρχο στοιχείο στην πλατεία.
Στο νότιο όριο της περιοχής της πλατείας υπάρχει μεγάλος ελεύθερος χώρος με πανοραμικές θέες προς την πόλη της Πάφου και τη θάλασσα. Ο χώρος αυτός χρησιμοποιείται ως χώρος σταθμευσης.

Στόχοι
Βελτίωση της προσπελασιμότητας της πλατείας από όλες τις πλευρές.
Βελτίωση της ελκυστικότητας της για προσέλκυση των κατοίκων – ενίσχυση αλληλεπίδρασης και σύσφιξης των κοινωνικών δεσμών – δημιουργία κοινού σημείου αναφοράς.
Υπόμνηση ιχνών αυτών που έφυγαν – ανακάλυψη του άλλου.
Ανάδειξη χώρου με θέες ως στοιχείο πολιτιστικής κληρονομιάς.

Προτάσεις



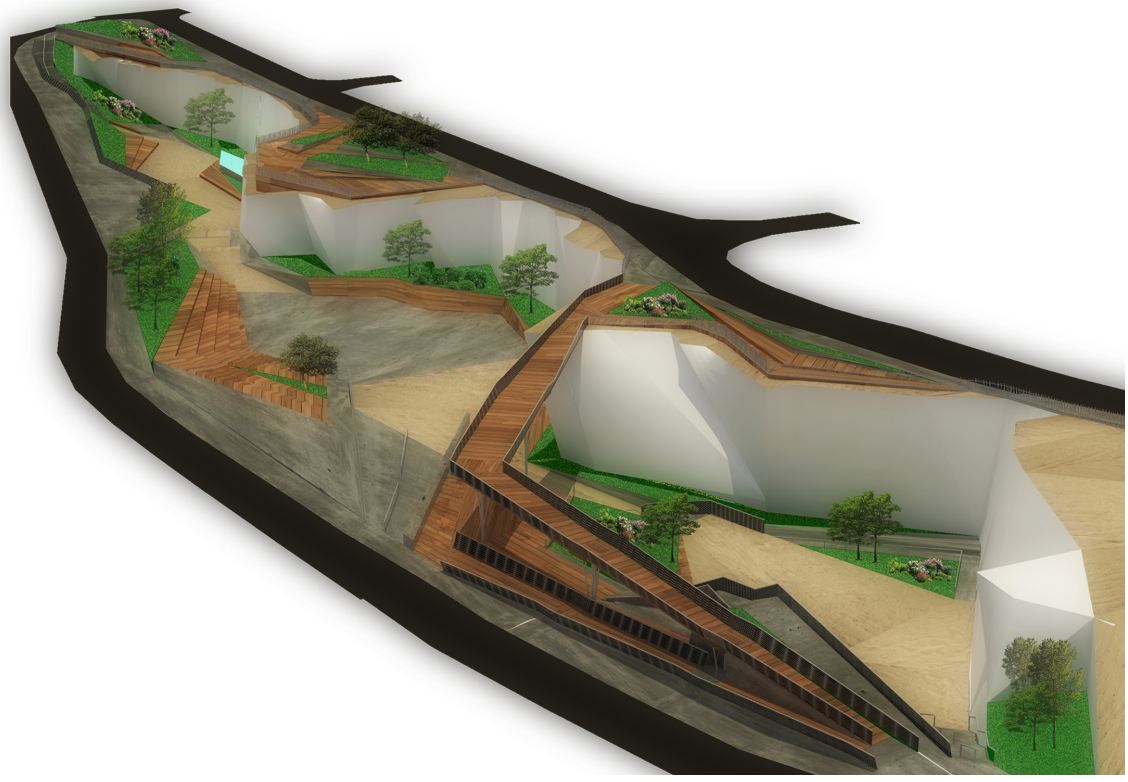
Ανασχεδιασμός επιπέδων πλατείας με δυνατότητα προσέγγισης από όλες τις πλευρές.
Κλιμακωτή ανάβαση προς το επίπεδο της πλατείας με μικρού ύψους αναβαθμίδες οι οποίες μπορούν να χρησιμοποιηθούν ως καθιστικοί χώροι.
Επιλογή κάλυψης ημιυπαίθριων χώρων εστίασης με αναρριχητικά φυτά με βιοκλιματική λειτουργία.
Νέες χαράξεις με σημείο αναφοράς το μνημείο. Ένταξη του μνημείου σε ένα διαδραστικό παιχνίδι ανακάλυψης του άλλου με τη χρήση του νερού ως αντανακλαστικό μέσο και ως στοιχείο αιφνίδιας απομόνωσης και αναγκαστικής στάσης.
Ανασχεδιασμός περιοχής νότια της πλατείας. Περιορισμός χώρου στάθμευσης. Για αντιστάθμιση των χώρων που καταργούνται προτείνεται η δημιουργία επιπλέον χώρου στάθμευσης στο τεμάχιο 4262 με πρόσβαση επί της οδού Σινασί και πιθανής σύνδεσης με χώρο πλατείας μέσω υπαίθριου κλιμακοστασίου.
Δημιουργία σημείου παρατήρησης θέας και ένταξη του στη διαδρομή.
Χώροι υγιεινής με προκατασκευασμένη κατασκευή (αναστρεψιμότητα) και τοποθέτησή τους σε εμφανές σημείο (αναγνωσιμότητα, εύκολη διακίνηση).

ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΠΗΛΙΕΣ ΤΩΝ ΚΡΗΜΝΩΝ

Αναγνώριση περιοχής- Περιορισμοί - Προοπτικές:

Η πρόσβαση από την πλατεία στην περιοχή αυτή γίνεται στο χαμηλό της επίπεδο μέσω δρόμο με πολύ έντονη κλίση. Στο ψηλό της επίπεδο γίνεται μέσω στενού πεζόδρομου μεταξύ του υπό ανέγερση σχολείου και του γηπέδου.
Το ψηλό επίπεδο γειτνιάζει με τη νέα συνοικία του Μουττάλου, περιοχή αμιγούς κατοικίας. Στο επίπεδο αυτό ότι απομένει από το δρόμο μέχρι την απόληξη του κρεμμού είναι μια στενή λωρίδα γης με σημειακές διαπλατύνσεις. Το κάτω μέρος του κρεμμού γειτνιάζει με κενά τεμάχια με έντονη κλίση. Στο σημείο όπου ο δρόμος κατηφορίζει σε αυτό το επίπεδο στην νότια πλευρά εφάπτεται σχεδόν του κάτω μέρους του κρεμμού περιορίζοντας στο ελάχιστον το μεταξύ τους ελεύθερο χώρο.

Στόχοι



Ανάδειξη του γεωμορφολογικού σχηματισμού του κρεμμού ως τοπίου φυσικού κάλλους, μέρος της πολιτιστικής κληρονομιάς του τόπου (διεθνείς χάρτες διατήρησης).
Σύνδεση της περιοχής με το αστικό ιστό ως χώρος πρασίνου και αναψυχής.
Δημιουργία πολυλειτουργικών χώρων για όλες τις ηλικίες.
Σύνδεση με «τη διαδρομή» ως απόληξή της, εντός του ορίου του Μουττάλου.
Εύκολη μετάβαση από το ψηλό στο χαμηλό επίπεδο σε κοντινά σχετικά σημεία.

Προτάσεις

Τοποθέτηση γέφυρας σύνδεσης των 2 επιπέδων του κρεμμού, στο σημείο έναρξης του τμήματος της διαδρομής του κρεμμού, παρέχοντας στον επισκέπτη επιλογή κίνησης.
Απομάκρυνση νότιου δρόμου από τον κρεμμό στο δυτικό τμήμα της περιοχής μεγιστοποιώντας το χώρο για νέες χρήσεις και αναδεικνύοντας τον κρεμμό ταυτόχρονα. Για την ανάδειξη του κρεμμού προτείνεται επιλεκτικά ο φωτισμός του (στο χώρο εκδηλώσεων) αλλά όχι καθ'ολο το μήκος του για αποφυγή διατάραξης τυχόν φωτοευαίσθητων ζώων ή φυτών.
Οριοθέτηση νέων λειτουργιών με ήπιες αυξομειώσεις στα επίπεδα δημιουργώντας ενδιαφέρουσες διαδρομές μεταξύ των επιπέδων και σημεία στάσης. Οι διαδρομές και οι στάσεις παρέχουν πολλαπλές θέες προς και από τον κρεμμό, προς τον αστικό ιστό και τη θάλασσα.
Το πάνω επίπεδο της επέμβασης ορίζεται ως αποκλειστικός χώρος περιπάτου, αγναντέματος και ξεκούρασης.
Στο κάτω επίπεδο χωροθετούνται γραμμικά οι λειτουργίες του παιδότοπου, χώρου εκδηλώσεων, χώρου εκγύμνασης ενηλίκων, διευκολύνσεις με αποχωρητήρια, μικρό αναψυκτήριο – καντίνα. Η ιδιαίτερη διαμόρφωση του χώρου προσφέρεται ταυτόχρονα για χρήση με σκειτμπορντ ή πατίνια.
Ένταξη της διαδρομής σε ένα γενικό δίκτυο διαδρομών πρασίνου το οποίο θα συνδέει χώρους πρασίνου κατά μήκος του κρεμμού, διαμέσου της πόλης, κατά μήκος των ποταμών και κατά μήκος της θάλασσας.